



# CITTÀ di FROSINONE

**Deliberazione della  
Giunta Comunale**

Numero  
**DEL / 67**

Data  
**26/02/2024**

**OGGETTO:** Approvazione del Regolamento Gestionale del Teatro Comunale Vittoria

## ***DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE***

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventisei** del mese di **febbraio** alle ore **18:30** e seguenti, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità previste dal vigente T.U. 18.08.2000, n. 267 e dallo Statuto vengono oggi convocati a seduta i componenti la Giunta.

Risultano all'appello nominale:

| Nominativo             | Ruolo                 | Presente | Assente |
|------------------------|-----------------------|----------|---------|
| MASTRANGELI RICCARDO   | Sindaco               | Si       |         |
| SCACCIA ANTONIO        | Assessore-ViceSindaco | Si       |         |
| FANELLI PAOLO          | Assessore             |          | Si      |
| GERALICO SIMONA        | Assessore             | Si       |         |
| PIACENTINI ADRIANO     | Assessore             | Si       |         |
| RETROSI ANGELO         | Assessore             | Si       |         |
| ROTONDI MARIA ROSARIA  | Assessore             | Si       |         |
| SARDELLITTI ALESSANDRA | Assessore             | Si       |         |
| SEMENTILLI VALENTINA   | Assessore             | Si       |         |
| TESTA ROSSELLA         | Assessore             | Si       |         |

Tot. **9**

Tot. **1**

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Generale Dott. Andrea Manchi il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza Gr.Uff. Dr. Riccardo Mastrangeli nella sua qualità di Sindaco e dichiara aperti i lavori ed invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- Il Comune di Frosinone ha acquistato lo storico ex cinema-teatro Vittoria di via Amendola da destinare a struttura teatrale stabile;
- L'immobile è stato aggiudicato all'ente comunale nell'ambito di una procedura di vendita all'incanto conclusasi innanzi al Tribunale di Frosinone il 5 dicembre 2012;
- Si tratta di una struttura, ubicata nel cuore del centro storico, realizzata nel primo dopoguerra, non più attiva dal 1997, con una pianta di ingombro che si collega direttamente con Piazza Valchera, e con un capienza di 213 posti a sedere;

### Considerato che:

- La scelta costituisce una formidabile opportunità di sviluppo culturale ed anche economico per il centro storico e per la Città di Frosinone;
- Il futuro teatro Vittoria, in quanto struttura pubblica, potrà essere una realtà a servizio della Città, aperta sette giorni su sette, pronta ad ospitare compagnie teatrali locali e nazionali che faticano a trovare prosceni per esprimere la propria arte;
- Una struttura del genere potrà consentire al Comune di mettere in campo politiche ed iniziative culturali di grande spessore, coinvolgendo le due più grandi istituzionali culturali cittadine, come l'Accademia di Belle Arti e il Conservatorio di Musica, per l'attivazione di corsi di studio inerenti al mondo del teatro e non solo. Si tratterà di una struttura a dimensione della città e delle prospettive attuali del mondo del teatro e del suo indotto.

**Tutto ciò premesso e considerato**, al fine primario di custodire tale bene collettivo, ne consegue la necessità di meglio disciplinarne l'utilizzo e le modalità di concessione, vincolando soltanto per alcune attività la possibilità di fruizione, evitando, tra l'altro, di ospitare iniziative che ne possano pregiudicare l'immagine e il carattere culturale. Tutto ciò premesso, si definisce quanto segue:

- L'obiettivo principale del Teatro è di favorire la formazione sociale e culturale della collettività, attraverso la diffusione delle arti teatrali, musicali e dello spettacolo in generale, con il mantenimento della destinazione d'uso dell'immobile a teatro (luogo di pubblico spettacolo) per almeno 10 (dieci) anni.
- Il Teatro può essere concesso in uso ad associazioni, privati, enti e organismi vari, per lo svolgimento di attività idonee all'utilizzo del Teatro stesso, alle condizioni stabilite dal presente regolamento e da altri atti dell'Amministrazione Comunale.
- Dovranno essere garantite condizioni agevolate di accesso per studenti e anziani per tutte le attività programmate a pagamento dal Teatro.
- Per l'utilizzo del Teatro sono previste le tariffe approvate dall'Amministrazione Comunale con apposito atto.
- Dovranno essere effettuate iniziative, manifestazioni culturali e spettacoli aperte al pubblico, per un numero annuo di almeno 80 (ottanta) giornate, comprovate da apposito programma da inviare annualmente alla Regione Lazio e per 10 (dieci) anni.
- Saranno concessi alla Regione Lazio l'uso gratuito della struttura (ivi comprese le spese per il personale di sala, riscaldamento, consumo energia elettrica etc.), per iniziative culturali promosse dalla Regione stessa per un numero annuo di 23 (ventitré) giornate per 10 (dieci) anni. La Regione Lazio, a sua volta, si impegna a richiederne l'uso con un preavviso di almeno 30 (trenta) giorni.
- L'Amministrazione Comunale si riserva di autorizzare l'utilizzo del Teatro solo per lo svolgimento di iniziative che rispondano alle finalità indicate nel presente articolo ovvero di non concedere l'utilizzo della struttura o di revocare l'autorizzazione all'utilizzo per ragioni di ordine pubblico e sicurezza o per altre motivazioni ritenute, a suo insindacabile giudizio, non opportune e che verranno esplicitate per iscritto al richiedente.

**Pertanto**, l'Ufficio preposto ha redatto apposito regolamento, formato da n° 10 articoli che se pur qui non riportato forma parte integrante del presente atto, nel quale vengono fissati i punti essenziali per il corretto utilizzo da parte di terzi della struttura Comunale denominata **Teatro Vittoria**;

**Acquisiti** i pareri favorevoli resi dai Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Con voto unanime legalmente espresso,

### DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono integralmente riportate,

1. Di approvare l'allegato regolamento, formato da n° 10 articoli, per la gestione e l'utilizzo da parte di terzi della

Struttura Comunale denominata Teatro Vittoria, sita in Via Amendola di questo Comune;

2. Di prendere atto dell'allegato Piano di Emergenza ed Evacuazione del Teatro Vittoria;
3. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18.08.200, n. 267.

---

Utente: Dott.ssa Francesca Martino  
Proposta n. **17** - 26/02/2024

---

Data Stampa: 27/02/2024

Approvato e sottoscritto

Sindaco

**Gr.Uff. Dr. Riccardo Mastrangeli**

Vice Segretario Generale

**Dott. Andrea Manchi**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto di legge.

Lì,

Il Segretario Comunale

**Dott. Andrea Manchi**

Al Dirigente del SETTORE WELFARE - SERVIZI SOCIALI per l'esecuzione del presente atto.

Il Segretario Comunale

**Dott. Andrea Manchi**